

# Carissimi clienti

Da molti anni ormai, offriamo con successo ai nostri clienti, la casa per le vacanze nel nostro consorzio di casa private a Ebro -Delta. Assieme al nostro esperto „Victor Zaragosa“ e ai nostri amministratori - coppia di sposi „ Christoph e Nadya Compes „ col loro Riumar-team, che dopo il vostro arrivo, saranno anche i vostri contatti all'interno del complesso alberghiero, abbiamo scelto come nostro compito, quello di offrirvi una fila di villette vicino al mare, specialmente adatte alle famiglie con figli. La maggior parte delle ville accetta che si portino cani, naturalmente come amministratori, dobbiamo rispettare anche eventuali opinioni contrarie.

Situato lontano dal turismo di massa, trovate in Riumar pace e riposo, in piscine private ma anche molte offerte per trascorrere il tempo libero con tutta la famiglia.

A Riumar sono presenti 5 comodi Bar sulla spiaggia ( In estate con musica e balli) un grosso parcogiochi per bambini situato nella spiaggia per le passeggiate. 2 campi da tennis un parco con animali selvaggi e un Pianeta Delta un'area dove si potranno praticare scalata di una parete, tiro con l'arco, canoa, e affittare una barcha, ed a Luglio/Agosto le tradizionali Feste Spagnole, con musica dal vivo nella passeggiata principale con balli di flamenco ( palco nella Piazza Europa ) Anche cinema sulla spiaggia, Market estivi, Campionati di Jet-Ski e Windsurf. così come Kitesurf ( la scuola di Kitesurf nella spiaggia Eucalipto ) dove vi potrete iscrivere.

L'attuale programma dell'associazione turistica, si potrà trovare in estate nei supermercati. Inoltre, troverete in Riumar, molti affittatori di bici, Quads, così come sport- e barche da pesca. Un nuovo tempo libero- e vasche Wellness, con sport e palestre, le troverete non lontano, a soli 5 min. da Riumar.

Le nostre abitazioni ( da 60-200 mq) distano veramente soltanto 50 e fino a 400 m dalla spiaggia, alcune delle quali fornite di piscina privata, le ville sono composte da 2 fino a 7 camere da letto ideate per una piacevole permanenza di 4 fino a 14 persone, da 1 a 3 bagni con quello per gli ospiti, certamente sono tutte provviste di una cucina componibile, di una lavatrice, di una TV Satellitare e Digitale, con molti programmi tra cui programmi radio.

La terrazza é provvista di mobili, sdraie, di un Grill e di un parcheggio nel giar-

dino o di fronte all'ingresso.

Alcune delle abitazioni, sono provviste di Lavastoviglie, climatizzatori, e in alcune anche di Internet per via W-LAN

Gli acquisti si possono fare direttamente al Riumar. Si possono trovare due Supermercati, un panificio, un Bar con paste per la prima colazione, una pizzeria, una gelateria, un Discobar con Karaoke serale, un negozio per i vostri Souvenir, e più di 17 Ristoranti da raggiungere comodamente a piedi.

Uno dei nostri consigli: Il Ristorante „Plan B.“ ( di Marc e Romy Wachtler ) Qui troverete eccellenti Gamberoni alla Plancha e rinfrescanti Desperados.

I 5 Bar sulla spiaggia in estate, offrono addirittura feste per bambini o giovani, ed anche tornei di Calceetto e Beachvolley.

I grandi mercati come Inter-Marche, Mercodona, e X-Dia, nella cittadina di Deltebre restano aperti fino alle ore 20,00 perfino il Sabato e la Domenica. Anche negozi come Lidl, Aldi, Schlecker, Plus e Penny Markt ad Amposa e Deltebre sono raggiungibili in pochi minuti d'auto. I market settimanali si trovano a Amposta il Martedì, ed a Deltebre il Giovedì ed a Sant Carles de la Rapida il Sabato.

L'Ampolla, Vinoroz/Torrogona ecc. Offrono invece dei campi da Golf. Green Fee da 20€ a 60€.

Una famosa scuola di sub, con immersioni di base, offre anche uscite con barche a fondo trasparente, e si possono trovare all'Hospitalet des Infantes ad al Combrils.

Per ottenere una licenza di pesca, verrete aiutati dal nostro affiliato il Sig, Campes. (Al momento il costo é di 22€ )



Ferienhäuser  
RUMAR.de

USt-IdNr.: DE-261 791 467

## Uffici in Germania

Frank Dietmar Hapke  
Dipl. Betriebswirt f. Wirtschaftsinformatik

Von Galen Straße 38  
D- 46244 Bottrop-Feldhausen

Tel:  
0049-(0) 20 45-40 29 30

## Web

<http://www.Riumar.de>

Vi auriamo un piacevole viaggio e una comoda vacanze al Riumar.

# IMPORTANTI NOTE da ricordare

**Impostazioni sul  
navigatore satellitare**  
Urbanisation Riumar  
Oppure  
Urbanizacion Riumar  
N 40° 43.406'  
E 000° 50.531'

... per le vostre ferie familiari  
accompagnati da cani

## Quando andare in ferie

Le ferie intese come bagnanti, in Riumar arrivano da Aprile a Ottobre.

Le famiglie comprese di cane, utilizzano preferibilmente per es: Stagioni meno calde di quelle di punta, Luglio/ Agosto ma quelle fuoristagione, dove le temperature si alternano tra i 23° ed i 26° C. A questo punto però, puntualizziamo che, a Luglio / Agosto, dove le temperature raggiungono e superano i 35° C. i villaggi Riumar sono ventilati da una fresca brezza che viene dal mare.

Non sottovalutate l'intensità del sole in questo periodo dell'anno, e sottolineiamo che, un'ombrellone e acqua fresca per il vostro cane sono per noi prioritarie. Molti dei nostri clienti, che ci conoscono ormai da anni, già dalle loro prime ferie estive, hanno deciso di trascorrere qui in Riumar anche le loro ferie di Pasqua, così come quelle autunnali, decretandole le più belle e riposanti ferie spagnole.

## Le nostre ville

Nella maggior parte delle ville è accettato che si portino i cani, Naturalmente come amministratori, dobbiamo rispettare anche eventuali opinioni contrarie, per questo motivo abbiamo contrassegnato le case adibite ai vostri amici a quattro zampe.

Per continuare chiariamo che queste ville sono munite di recinto di legno o di muratura.

## La spiaggia

La sabbia finissima, al delta dell'Ebro, sono senza dubbio le più belle e uniche di tutta la Spagna, che danno ai nostri ospiti, con i suoi 20 km. l'eventualità di lunghe passeggiate coi vostri cani in piena libertà, anche senza l'uso di guinzagli.

In tutta la costa, non si trovano ristrettezze derivanti da spiagge private, oppure recinti degli Hotel, che è per voi e le vostre famiglie, dal 1992 un'altro buon motivo per trascorrere con noi, le vostre ferie.

Frank Hapke così come Cristoph e Nadya Compes  
assieme al Riumar - Team